

目

录

荆门工程造价信息

JINGMEN GONG CHENG ZAO JIA XINXI

2022年

第4期



荆门市建设工程造价管理站

内部资料 免费交流

主管单位

湖北省荆门市住房和城乡建设局

荆门市建筑工程管理处

主办单位

荆门市建设工程造价管理站

编委会

名誉顾问：崔宏国

主 任：郑朝耀

副主任：隗 嵬 周 莉

委 员：陈 芳

主 编：周 莉

责任编辑：蔡萍利

编 辑：刘晋军 杨代莉

刘 静 金 婵

朱红林 金 红

准印证号：荆门市内部资料准印证4208-2022021/连

地 址：荆门市象山大道126号

邮 编：448000

电 话：0724-2320615

承印单位：荆门市东宝区蓝方彩印厂

动态要闻

国务院办公厅转发工作方案 推动重点工程项目大力实施以工代赈.....2

造价管理

省财政厅 省住房和城乡建设厅关于转发财政部 住房城乡建设部关于完善建设工程价款结算有关办法的通知.....3

关于印发《湖北省房屋建筑和市政基础设施 工程施工过程结算暂行办法》的通知.....3

建设之窗

李涛：强化措施 全面整改 促进房地产市场持续健康发展.....4

劳务价格

2022年7~8月荆门市、县建设工程工种人工成本信息市场参考价格.....5

2022年7~8月荆门市、县建筑工程人工费市场参考价格.....6

价格信息

2022年7~8月荆门市建筑工程主要材料市场价格信息.....7
《荆门工程造价信息》勘误表.....21

2022年7~8月荆门市市政安装工程主要材料市场价格信息.....22

2022年7~8月荆门市装饰工程主要材料市场价格信息.....56
2022年7~8月各县、市建设工程主要材料市场价格信息.....62

荆门市建筑、市政工程常用施工机械租赁参考价格.....89
荆门市建筑工程周转材料市场租赁参考价格.....90

荆门市2022年7~8月份商品混凝土、干混砂浆、沥青混凝土、磷石膏产品市场指导价格.....91

钟祥市2022年7~8月份商品混凝土、干混砂浆市场指导价格.....93

沙洋县2022年7~8月份商品混凝土市场指导价格.....94
京山市2022年7~8月份商品混凝土市场指导价格.....94

装配式构件、改性石膏轻质隔墙板、改性高密度聚乙烯(HDPE-M)双壁波纹管材厂商指导价格.....95

国务院办公厅转发工作方案 推动重点工程项目大力实施以工代赈

近日，国务院办公厅转发国家发展和改革委员会《关于在重点工程项目中大力实施以工代赈促进当地群众就业增收的工作方案》（以下简称《工作方案》）。

《工作方案》指出，在重点工程项目中大力实施以工代赈，既是促进有效投资、稳就业保民生、拉动县域消费、稳住经济大盘的重要举措，也是推动人民群众共享改革发展成果、提高劳动者素质的有效手段。要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，进一步扩大以工代赈投资规模，充分发挥以工代赈政策作用。

《工作方案》明确了实施以工代赈的建设领域和重点工程项目范围。其中，城镇建设领域主要包括城市更新、城市地下综合管廊、城市排水防涝、城市燃气管道等老化更新改造、保障性住房、县城补短板强弱项、产业园区配套基础设施、城镇污水处理垃圾处理设施等。

《工作方案》要求，形成以工代赈年度重点项目清单。国务院教育、生态环境、住房和城乡建设等相关部门要会同发展改革部门根据国家中长期发展规划、专项规划，综合考虑工程项目特点、当地群众务工需求等，在国家层面列出适用以工代赈

的重点工程项目，分领域形成年度项目清单，指导地方建立本地区适用以工代赈的项目清单，实行动态管理。各地区、各部门要在 2022 年启动建设的重点工程项目中，围绕适合人工作业、劳动密集型的建设任务和用工环节，抓紧组织实施以工代赈。

严格规范管理，落实以工代赈政策要求。重点工程项目可研报告或资金申请报告、初步设计报告或施工图设计文件、批复文件等要件中，以适当形式体现以工代赈政策要求。压紧压实项目建设环节各方责任，在设计、招标投标过程中明确以工代赈用工及劳务报酬发放要求，加强施工现场日常管理，保障劳动者合法权益。强化事前事中事后全链条全领域监管，围绕务工组织、劳务报酬发放、劳动技能培训和安全生产培训等加强监管和检查。

完善保障措施，加强投入支持和总结评估。坚持中央统筹、省部协同、市县抓落实。实施一批以工代赈中央预算内投资项目支持重点工程配套设施建设，劳务报酬占中央资金比例提高到 30% 以上。地方各级政府积极安排专项资金，统筹相关领域财政资金加大以工代赈投入。及时总结推广典型经验做法，对工作积极主动、成效明显的地方予以督查激励。



省财政厅 省住房和城乡建设厅关于转发财政部 住房和城乡建设部关于完善建设工程价款结算有关办法的通知

各市（州、直管市、神农架林区）、县（市、区）
财政局、住房和城乡建设局，省直有关部门（单位）：

为进一步加强和规范工程价款结算，维护建设市场秩序，减轻建筑企业负担，保障农民工权益，现将财政部 住房和城乡建设部《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》（财建〔2022〕183号）转发给你们，并结合我省实际提出如下工作要求，请遵照执行。

一、根据《省人民政府办公厅关于印发支持中小微企业降成本若干措施的通知》（鄂政办发〔2021〕34号）有关精神，工程合同价款约定的工程质量保证金征收标准，由国家规定的保证金预留比例不得高于工程价款结算总额的3%降为1.5%。鼓励以银行保函的方式替代工程质量保证金。

二、当年开工、当年不能竣工的新开工项目可以推行过程结算。房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算，按照省住房和城乡建设厅 省财政厅

省公共资源交易监督管理局《关于印发〈湖北省房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算暂行办法〉的通知》（鄂建文〔2022〕27号）有关规定执行。

附件：财政部 住房和城乡建设部关于完善建设工程价款结算有关办法的通知（财建〔2022〕183号）

湖北省财政厅 湖北省住房和城乡建设厅
2022年7月18日

相关附件：关于完善建设工程价款结算有关办法的通知（略）



扫一扫在手机上查看当前页面

关于印发《湖北省房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算暂行办法》的通知

各市、州、直管市、神农架林区住（城）建局、财政局、公共资源交易监管局：

为进一步规范房屋建筑和市政基础设施工程计价和工程款支付行为，维护建筑市场正常程序，促进建筑业高质量发展，根据《湖北省人民政府关于促进全省建筑业改革发展二十条意见》（鄂政发〔2018〕14号）和湖北省建设工程造价改革等要求，我们制定了《湖北省房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算暂行办法》。现印发给你们，请认真贯彻落实。

湖北省住房和城乡建设厅 湖北省财政厅
湖北省公共资源交易监督管理局
2022年6月22日

相关附件：湖北省房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算暂行办法（略）



扫一扫在手机上查看当前页面

李涛：强化措施 全面整改 促进房地产市场持续健康发展

7月26日上午，省委巡视“回头看”反馈荆门市房问题整改工作督办会议召开，听取涉房问题整改工作进展情况汇报，讨论研究整改实施方案，部署安排下一步工作。

市委副书记、市长李涛出席会议并讲话。副市长雷华主持会议。

李涛强调，房地产业是国民经济的重要支柱产业。近年来，随着新型城镇化的加速推进，我市房地产市场迅速发展，对于改善居住环境、建设精致城市、拉动经济增长发挥了重要作用。但也要清醒地看到，当前涉房领域问题突出，一些违法违规行为严重扰乱了市场秩序，损害了人民群众的合法权益，给社会带来了不稳定因素。各地各有关部门要正视问题，直面挑战，充分认识开展房地产领域突出问题专项整治的重大意义，从讲政治的高度、暖民心的角度、促发展的深度抓好涉房问题整改，从根本上实现中心城区房地产秩序明显好转。

李涛要求，要进一步强化责任担当，强化措施，全力攻坚，以超常规手段和措施，确保房地产领域突出问题得到有效化解，建立起长效机制，从根本上实现房地产市场持续健康发展。要坚持分类治理，对未完成整治的问题楼盘，按照“一楼一策一专班”原则，细化措施，分类化解。要坚持依法治理，善于用法治思维、措施和手段解决复杂问题，使处置结果经得起法律法规的审查和检验、不留后遗症。尤其是对顶风作案、屡查屡犯，涉嫌违法犯罪，严重扰乱我市房地产市场正常秩序的，要依法介入，及时采取措施，综合运用手段，铲除黑恶势力经济基础。要坚持标本兼治，把巡视反馈涉房问题整改作为首要政治任务抓紧抓实，同时以这次整改为契机，建立健全房地产市场管理制度，促进房地产市场持续健康发展。要按照既定的目标任务，加强领导、精心组织，加强联动、形成合力，勇于担当、敢于负责，强化措施、狠抓落实，保质保量完成整改任务。



2022 年 7~8 月荆门市、县建设工程工种人工成本信息市场参考价格

序号	工 种	单位	荆门市	钟祥	京山	沙洋
1	建筑装饰工程普工	工日	240.00	232.00	225.00	230.00
2	木工(模板工)	工日	348.00	282.00	270.00	350.00
3	钢筋工	工日	329.00	282.00	270.00	300.00
4	混凝土工	工日	280.00	232.00	250.00	270.00
5	架子工	工日	355.00	232.00	222.00	350.00
6	砌筑工(砖瓦工)	工日	320.00	282.00	235.00	280.00
7	抹灰工(一般抹灰)	工日	326.00	282.00	235.00	280.00
8	抹灰、镶贴工	工日	326.00	282.00	250.00	280.00
9	装饰木工	工日	343.00	282.00	250.00	260.00
10	防水工	工日	302.00	223.00	222.00	270.00
11	油漆工	工日	323.00	223.00	222.00	280.00
12	管工	工日	288.00	240.00	222.00	300.00
13	电工	工日	308.00	240.00	222.00	280.00
14	通风工	工日	287.00	230.00		
15	电焊工	工日	356.00	240.00		320.00
16	起重工	工日	303.00	214.00	215.00	280.00
17	玻璃工	工日	300.00	214.00		290.00
18	金属制品安装工	工日	305.00	240.00		290.00

说明：1、人工单价：指支付给直接从事建设工程施工的生产工人的劳务费用。内容包括：基本工资、工资性补贴、生产工人辅助工资、职工福利费、生产工人劳动保护费等。

2、以上人工单价是依据当地劳务市场调查，综合同工种高、中、低级工人的劳动组合，以加权平均法综合计算的人工单价。

3、以上人工单价为按每月结算价格，折算成每工日单价仅作为有关企业核定工程成本，进行劳务合同谈判，招、投标报价中清单报价的参考数据，不能作为工程结算的依据。

4、日工资应按月平均日历天数(扣除国家法定节、假日)以 8 小时计算，不包括加班加点工资。

(注：日工资按 8 小时/天，月工资按 21.75 天/月)

2022 年 7 ~ 8 月荆门市、县建筑工程人工费市场参考价格

序号	工 种	单位	荆门市	钟祥	京山	沙洋
1	木工（模板工）	m ²	53.00	57.00	60.00	90.00
2	装饰木工	m ²	80.00	74.00	70.00	65.00
3	钢筋工	t	940.00	690.00	630.00	650.00
4	混凝土工 m ³	m ³	商砼：34.00	商砼：55.00	商砼：55.00	商砼：55.00
			现浇：63.00	现浇：75.00	现浇：75.00	现浇：70.00
5	架子工	m ²	29.00	14.00	15.00	18.00
6	砌筑工（砖瓦工）	m ³	244.00	156.00	140.00	170.00
7	抹灰工（一般抹灰工）	m ²	内墙：17.00	内墙：12.00	内墙：12.00	内墙：12.00
			外墙：30.00	外墙：24.00	外墙：22.00	外墙：28.00
8	抹灰、镶贴工	m ²	内墙：38.00	内墙：24.00	28.00	35.00
			外墙：42.00	外墙：28.00		
			地面：30.00	地面：17.00		
9	油漆工	m ²	22.00	24.00	22.00	25.00

说明：以上人工单价为劳务队伍实际工作所需要的市场价格。

1、每单位人工报价中，含部分辅材。

2、每工日工作时间人工单价：是以“天”为单位进行报价，概念区别定额每工日 8 小时。

荆门市建筑工程主要材料市场价格信息

荆门市建设工程造价管理站发布

本市场价格含运杂费和采保费

2022 年 7~8 月

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
一、 黑 色 金 属					
1	圆钢	Φ6 HPB300	吨	4989.26	4415.27
2	圆钢	Φ8-10 HPB300	吨	4860.74	4301.54
3	圆钢	Φ12-14 HPB300	吨	4993.34	4418.88
4	圆钢	Φ16~25 HPB300	吨	4970.90	4399.03
5	钢筋	Φ10 以内	吨	4904.44	4340.21
6	钢筋	Φ10 以外	吨	4986.16	4412.53
7	钢筋	Φ20 以内	吨	4982.12	4408.96
8	钢筋	Φ20 以外	吨	4970.90	4399.03
9	钢筋	Φ25 以内	吨	4970.90	4399.03
10	盘螺	Φ6 HRB400E	吨	5069.84	4486.58
11	盘螺	Φ8-10 HRB400E	吨	4780.16	4230.23
12	螺纹钢	Φ12 HRB400E	吨	4653.68	4118.30
13	螺纹钢	Φ14 HRB400E	吨	4606.76	4076.78
14	螺纹钢	Φ16 HRB400E	吨	4559.84	4035.26
15	螺纹钢	Φ18-22 HRB400E	吨	4551.68	4028.04
16	螺纹钢	Φ25 HRB400E	吨	4590.44	4062.34
17	螺纹钢	Φ28 HRB400E	吨	4657.76	4121.91
18	螺纹钢	Φ32 HRB400E	吨	4694.48	4154.41
19	螺纹钢	Φ36 HRB400E	吨	4672.41	4134.87
20	螺纹钢	Φ40 HRB400E	吨	4614.53	4083.66
21	等边角钢	∠50×5 Q235B	吨	4518.60	3998.76
22	等边角钢	∠63×6 Q235B	吨	4518.60	3998.76
23	等边角钢	∠100×10 Q235B	吨	4518.60	3998.76
24	不等边角钢	∠63×40×5 Q235B	吨	4681.80	4143.19
25	不等边角钢	∠75×50×6 Q235B	吨	4681.80	4143.19
26	扁钢	3-6×25、30、40、50、60、80、100 Q235B	吨	4702.20	4161.24
27	扁钢	8-12×40、50、60、80、100、120、 150 Q235B	吨	4702.20	4161.24

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
28	槽钢	[6.3 # Q235B	吨	4590.00	4061.95
29	槽钢	[8# Q235B	吨	4539.00	4016.81
30	槽钢	[16 # Q235B	吨	4661.40	4125.13
31	槽钢	[22# Q235B	吨	4712.40	4170.27
32	槽钢	[25# Q235B	吨	4712.40	4170.27
33	槽钢	[28# Q235B	吨	4743.00	4197.35
34	工字钢	I 18 Q235B	吨	4549.20	4025.84
35	工字钢	I 20 Q235B	吨	4549.20	4025.84
36	工字钢	I 25 Q235B	吨	4763.40	4215.40
37	工字钢	I 30 Q235B	吨	4743.00	4197.35
38	工字钢	I 36 Q235B	吨	4743.00	4197.35
39	冷轧钢板	1.0 × 1250 × 2500	吨	4671.60	4134.16
40	冷轧钢板	2.0 × 1250 × 2500	吨	4620.60	4089.03
41	热轧钢板	3 × 1250 × 6000 Q235B	吨	4834.80	4278.58
42	热轧钢板	4 × 1500 × 6000 Q235B	吨	4783.80	4233.45
43	热轧钢板	5 × 1500 × 6000 Q235B	吨	4783.80	4233.45
44	热轧钢板	8 × 1500 × 6000 Q235B	吨	4783.80	4233.45
45	热轧钢板	10 × 1500 × 6000 Q235B	吨	4783.80	4233.45
46	无缝钢管	Φ 25 × 2.5	吨	7680.60	6796.99
47	无缝钢管	Φ 48 × 3.5	吨	6048.60	5352.74
48	无缝钢管	Φ 50 × 3.5	吨	5997.60	5307.61
49	无缝钢管	Φ 89 × 3.5	吨	6150.60	5443.01
50	无缝钢管	Φ 108 × 4.5	吨	5946.60	5262.48
51	方管	2.5 × 40 × 40	吨	4620.60	4089.03
52	方管	3 × 80 × 80	吨	4569.60	4043.89
53	方管	4.5 × 100 × 100	吨	4651.20	4116.11
54	方管	5.5 × 150 × 150	吨	4722.60	4179.29
55	镀锌焊接钢管	DN15 × 2.5	吨	6294.42	5570.28
56	镀锌焊接钢管	DN20 × 2.5	吨	6190.38	5478.21
57	镀锌焊接钢管	DN25 × 3	吨	6003.11	5312.48
58	镀锌焊接钢管	DN32 × 3	吨	5930.28	5248.04
59	镀锌焊接钢管	DN40 × 3	吨	5888.66	5211.21

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
60	镀锌焊接钢管	DN50×3.25	吨	5826.24	5155.96
61	镀锌焊接钢管	DN65×3.5	吨	5743.01	5082.31
62	镀锌焊接钢管	DN80×3.5	吨	5743.01	5082.31
63	镀锌焊接钢管	DN100×3.75	吨	5649.37	4999.44
64	H 型钢	100×100×6×8	吨	4549.20	4025.84
65	H 型钢	200×200×8×12	吨	4447.20	3935.58
66	H 型钢	300×300×10×15	吨	4508.40	3989.73
67	焊管	Φ21×2.2	吨	4889.88	4327.33
68	焊管	Φ21×2.5	吨	4837.86	4281.29
69	焊管	Φ27×2.75	吨	4817.05	4262.88
70	焊管	Φ33×3	吨	4733.82	4189.22
71	焊管	Φ42×3.25	吨	4744.22	4198.43
72	焊管	Φ48×3.25	吨	4744.22	4198.43
73	焊管	Φ60×3	吨	4765.03	4216.84
74	焊管	Φ75×3.75	吨	4723.42	4180.01
75	焊管	Φ88×4.0	吨	4723.42	4180.01
76	焊管	Φ114×4.0	吨	4671.40	4133.98
77	焊管	Φ140×4.5	吨	4765.03	4216.84
78	焊管	Φ165×4.5	吨	4796.24	4244.46
79	焊管	Φ219×4.5	吨	4827.46	4272.08
80	螺旋管	Φ219×6	吨	4855.20	4296.64
81	螺旋管	Φ325×8	吨	4824.60	4269.56
82	螺旋管	Φ630×10	吨	4804.20	4251.50
83	螺旋管	Φ820×10	吨	4804.20	4251.50
84	螺旋管	Φ1020×10	吨	4804.20	4251.50
85	镀锌铁皮	0.4mm	平方米	25.75	22.79
86	镀锌铁皮	0.5mm	平方米	31.83	28.17
87	镀锌铁皮	0.6mm	平方米	38.86	34.39
88	镀锌铁皮	0.8mm	平方米	56.18	49.72
89	镀锌铁皮	1.0mm	平方米	65.07	57.58
90	镀锌铁皮	1.2mm	平方米	74.44	65.88
91	钢管束	30 束以内	吨	8099.00	7167.26

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
92	钢柱（装配式）	住宅装配式	吨	7449.00	6592.04
93	钢梁（装配式）	住宅装配式	吨	7449.00	6592.04
94	焊接式钢筋桁架楼承板	TD1-90	平方米	116.00	102.65
备注：普通螺纹钢在抗震螺纹钢的价格上每吨少 20 元。					
二、有色金属材料					
1	铝合金型材	728 型 平光	公斤	42.06	37.22
2	铝合金型材	728 型 电泳	公斤	48.06	42.53
3	铝合金型材	喷涂	公斤	44.64	39.50
4	对拉螺杆	Φ12	米	3.22	2.85
5	对拉螺杆	Φ14	米	3.76	3.33
6	山型母	Φ12 对拉螺杆用	个	0.29	0.26
7	山型卡		个	0.76	0.67
8	镀锌铁丝	8 #	公斤	4.58	4.05
9	镀锌铁丝	10 #	公斤	4.79	4.24
10	镀锌铁丝	12 #	公斤	5.20	4.60
11	镀锌铁丝	14 #	公斤	5.41	4.79
12	镀锌铁丝	16 #	公斤	5.41	4.79
13	镀锌铁丝	18 #	公斤	5.41	4.79
14	镀锌铁丝	20 #	公斤	6.45	5.71
15	镀锌铁丝	22 #	公斤	7.59	6.72
16	焊丝	不锈钢	公斤	25.00	22.12
17	电焊条	Φ2.5	公斤	7.75	6.86
18	电焊条	Φ3.2	公斤	7.35	6.50
19	电焊条	Φ4	公斤	7.30	6.46
三、木材及木材制品					
1	工程用原木	4000×260 以上	立方米	1867.10	1652.30
2	工程用小枋	≤54cm ²	立方米	3063.21	2710.81
3	工程用中枋	55－100cm ²	立方米	2861.97	2532.72
4	工程用大枋	101－225cm ²	立方米	2685.56	2376.60
5	工程用薄板	≤18mm	立方米	3111.83	2753.83
6	工程用中板	19－35mm	立方米	2745.74	2429.85

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
7	工程用厚板	36－65mm	立方米	2952.45	2612.79
8	施工用原木	4000×220 以上	立方米	1699.25	1503.76
9	施工用小枋	≤54cm ²	立方米	2462.68	2179.36
10	施工用中枋	55－100cm ²	立方米	2327.73	2059.94
11	施工用大枋	101－225cm ²	立方米	2279.14	2016.94
12	施工用薄板	≤18mm	立方米	2718.79	2406.01
13	施工用中板	19－35mm	立方米	2350.27	2079.88
14	施工用厚板	36－65mm	立方米	2192.57	1940.33
15	木模板材		立方米	2377.64	2104.11
16	马尾松	2000×180 以上	立方米	937.47	860.07
17	松枋	4000×100×50	立方米	1904.44	1685.35
18	松枋	2000×100×50	立方米	1562.02	1382.32
19	杉枋	4000×100×50	立方米	2075.66	1836.86
20	杉枋	2000×100×50	立方米	1904.44	1685.35
21	施工用木胶合板	2440×1220×16	平方米	45.66	40.41
22	施工用木胶合板	2440×1220×18	平方米	49.47	43.78
23	施工用竹胶合板	2440×1220×10	平方米	45.66	40.41
24	竹跳板	3000×240×50	平方米	31.71	28.06
25	竹跳板	2000×150×50	平方米	38.05	33.67
四、水 泥					
1	水泥	32.5 Mpa Pc.R 复合（袋装）	吨	409.22	362.14
2	水泥	42.5MPa PO 普硅（袋装）	吨	443.90	392.83
3	水泥	32.5 Mpa Pc.R 复合（散装）	吨	398.82	352.94
4	水泥	42.5MPa PO 普硅（散装）	吨	433.50	383.63
5	白水泥	425#	吨	742.85	657.39
五、地方材料、石材块料及贴面材料					
1	蒸压灰砂实心砖	195×95×50	千块	419.82	371.52
2	蒸压灰砂实心砖	240×115×53	千块	444.46	393.33
3	蒸压加气混凝土砌块 B05（A3.5）	600×300×100	立方米	283.92	251.26
4	蒸压加气混凝土砌块 B06（A3.5）	600×300×100	立方米	272.18	240.87
5	蒸压加气混凝土砌块 B06（A5.0）	600×300×100	立方米	293.76	259.96

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
6	高性能蒸压加气混凝土砌块 B05 (A3.5)	600×300×100	立方米	505.00	446.90
7	高性能蒸压加气混凝土砌块 B06 (A5.0)	600×300×100	立方米	490.50	434.07
8	砌筑粘结剂		吨	800.00	707.96
9	烧结空心砌块	240×240×115 非承重	千块	1108.68	981.13
10	水泥标砖	240×115×53	千块	384.74	340.48
11	水泥标砖	190×95×47	千块	326.44	288.88
12	烧结砖	200×100×50 (青灰)	平方米	119.89	106.10
13	烧结砖	200×100×50 (红)	平方米	83.79	74.15
14	石膏砌块	666×500×100	平方米	49.94	44.19
15	石膏砌块	400×500×150	平方米	49.94	44.19
16	石膏砌块	625×400×120	平方米	49.94	44.19
17	石膏砌块	625×400×150	平方米	49.94	44.19
18	GRC 轻质多孔隔墙条板	600×2800×90	平方米	119.65	105.88
19	GRC 线条 (外墙用)	通用	平方米	220.00	194.69
20	精品彩瓦 (彩色)	420×340	片	1.61	1.43
21	精品彩瓦 (本色)	420×340	片	1.31	1.16
22	圆脊瓦	330×215	片	5.20	4.60
23	圆脊封头	340×230	片	15.72	13.91
24	檐口瓦	345×270	片	5.20	4.60
25	排水沟瓦	380×245	片	6.28	5.56
26	圆三通瓦	400×400	片	31.95	28.27
27	琉璃瓦片	200×200 全瓷	片	2.78	2.46
28	琉璃瓦片	150×150 陶土	片	1.39	1.23
29	琉璃瓦筒	180×180 陶土	片	1.39	1.23
30	琉璃挡头	180×180 陶土	片	1.39	1.23
31	琉璃满面瓦筒(带头)	180×180 陶土	片	2.55	2.26
32	琉璃满面瓦筒(滴水)	150×150 陶土	片	2.57	2.27
33	琉璃彩色瓦(瓦脊)	300×150 全瓷	片	3.20	2.84
34	琉璃彩色瓦片	300×450 全瓷	片	4.91	4.35
35	琉璃波形瓦	150×150 陶土	片	2.78	2.46
36	琉璃波形瓦	200×200 全瓷	片	3.85	3.41

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
37	青瓦瓦片	200×200 陶土	片	2.81	2.49
38	青瓦瓦筒	180×200 陶土	片	2.81	2.49
39	青瓦滴水	200×200 陶土	片	3.43	3.04
40	西式瓦瓦片	200×200 陶土	片	2.78	2.46
41	西式瓦瓦片	200×200 全瓷	片	3.20	2.84
42	西式瓦滴水	260×180 全瓷	片	4.91	4.35
43	西式波纹装饰瓦	200×280 全瓷	片	5.98	5.29
44	生石灰		吨	586.49	569.41
45	石灰膏		立方米	362.05	351.50
46	碎石	15mm	立方米	101.25	98.30
47	碎石	20mm	立方米	107.05	103.93
48	碎石	40mm	立方米	101.51	98.55
49	块石		立方米	79.10	76.80
50	石屑		立方米	80.68	78.33
51	白石子		公斤	0.31	0.30
52	麻石子		公斤	0.31	0.30
53	中粗砂	黄砂	立方米	348.49	338.34
54	中粗砂	青砂	立方米	141.69	137.56
55	中粗砂	机制砂 优质	立方米	183.15	177.82
56	中粗砂	机制砂 普通	立方米	122.10	118.54
57	风球	Φ300	个	156.06	138.11
58	砼成品烟道、排气道	300×250 H=2800—3200mm	节	88.43	78.26
59	砼成品烟道、排气道	400×300 H=2800—3200mm	节	114.44	101.27
60	砼成品烟道、排气道	500×400 H=2800—3200mm	节	155.00	137.17
61	内墙砖	200×300 薄	平方米	47.18	41.75
62	内墙砖	250×330	平方米	41.02	36.30
63	内墙砖	300×600 普通	平方米	50.09	44.33
64	内墙砖	300×600 全瓷	平方米	71.81	63.55
65	内墙砖	400×800 干挂	平方米	134.55	119.07
66	内墙砖	600×1200 干挂	平方米	228.74	202.43
67	树脂腰线	300×60	块	30.75	27.21

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
68	腰线	300×100	块	20.50	18.14
69	腰线	300×60	块	30.75	27.21
70	外墙砖	140×280 蘑菇石	块	2.69	2.38
71	外墙砖	140×280 通体	块	3.77	3.34
72	外墙砖	200×400 蘑菇石	块	4.20	3.72
73	外墙砖	200×400 通体	块	7.73	6.84
74	外墙砖	100×200 蘑菇石	块	1.62	1.43
75	仿古砖	600×600 通体	平方米	116.34	102.96
76	仿古砖	600×600 普通	平方米	69.16	61.20
77	踢脚线	600×100 釉面	块	2.69	2.38
78	踢脚线	800×100 釉面	块	5.39	4.77
79	踢脚线	600×100 抛光	块	7.62	6.74
80	踢脚线	800×100 抛光	块	9.74	8.62
81	防滑地面砖	300×300	平方米	82.83	73.30
82	耐磨地面砖	600×600	平方米	32.87	29.08
83	厨房、卫生间地面砖	300×300 切边	平方米	103.95	91.99
84	厨房、卫生间地面砖	300×300 普通	平方米	91.36	80.85
85	全抛釉	600×600	平方米	145.43	128.69
86	全抛釉	800×800	平方米	160.52	142.06
87	抛光地面砖	600×600 聚晶	平方米	68.03	60.20
88	抛光地面砖	800×800 聚晶	平方米	81.90	72.48
89	广场砖	100×100 白色	平方米	57.21	50.63
90	广场砖	150×150 白色	平方米	65.82	58.25
91	广场砖	200×200 白色	平方米	73.35	64.91
92	广场砖	100×100 蓝色	平方米	73.03	64.63
93	广场砖	150×150 蓝色	平方米	84.12	74.44
94	广场砖	200×200 蓝色	平方米	93.80	83.01
95	花岗岩	芝麻白 厚度 18mm 火烧面	平方米	79.80	77.47
96	花岗岩	芝麻白 厚度 25mm 火烧面	平方米	87.46	84.91
97	花岗岩	芝麻白 厚度 30mm 火烧面	平方米	98.39	95.52
98	花岗岩	芝麻白 厚度 50mm 火烧面	平方米	142.11	137.97

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
99	花岗岩	芝麻黑 厚度 18mm	平方米	163.97	159.20
100	花岗岩	芝麻灰 厚度 18mm 火烧面	平方米	82.77	80.36
101	花岗岩	芝麻灰 厚度 25mm 火烧面	平方米	90.19	87.57
102	花岗岩	芝麻灰 厚度 30mm 火烧面	平方米	100.81	97.87
103	花岗岩	芝麻灰 厚度 50mm 火烧面	平方米	146.43	142.17
104	花岗岩	黄金麻 厚度 18mm 火烧面	平方米	76.40	74.17
105	花岗岩	黄金麻 厚度 25mm 火烧面	平方米	90.19	87.57
106	花岗岩	黄金麻 厚度 30mm 火烧面	平方米	103.99	100.96
107	花岗岩	黄金麻 厚度 25mm 荔枝面	平方米	188.88	183.38
108	花岗岩	黄金麻 厚度 30mm 荔枝面	平方米	201.61	195.74
109	花岗岩	黄金麻 厚度 50mm 荔枝面	平方米	275.89	267.85
110	花岗岩	黄锈石 厚度 18mm 火烧面	平方米	90.19	87.57
111	花岗岩	黄锈石 厚度 25mm 荔枝面	平方米	169.78	164.83
112	花岗岩	天山红 厚度 15－18mm	平方米	191.04	185.48
113	花岗岩	金线米黄 厚度 15mm	平方米	212.22	206.04
114	花岗岩	爵士白 厚度 15mm	平方米	530.55	515.10
115	花岗岩	中国黑 厚度 18mm	平方米	275.89	267.85
116	花岗岩	中国黑 厚度 25mm	平方米	191.00	185.44
117	花岗岩	中国黑 厚度 50mm	平方米	382.00	370.87
118	花岗岩	中国黑 厚度 80mm	平方米	488.11	473.89
119	花岗岩	台北红 厚度 15－18mm	平方米	222.83	216.34
120	花岗岩	紫罗红 厚度 18－20mm	平方米	488.20	473.98
121	花岗岩	微晶石 厚度 18－20mm	平方米	573.11	556.42
122	花岗岩	西丽红 厚度 18mm	平方米	212.26	206.08
123	花岗岩	啡网纹 厚度 15mm 国产	平方米	297.17	288.52
124	花岗岩	永定红 厚度 15mm－18mm	平方米	114.62	111.28
125	花岗岩	小翠红 厚度 25mm 毛面	平方米	191.04	185.48
126	花岗岩	杨江红 600×400×60	平方米	191.04	185.48
127	花岗岩	杨江红 600×400×80	平方米	233.49	226.69
128	花岗岩	杨江红 600×400×100	平方米	275.94	267.90
129	花岗岩	杨江红 600×400×120	平方米	318.40	309.12

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
130	花岗岩	汉白玉 厚度 15－17mm	平方米	870.11	844.76
131	人造花岗岩板	梦幻莎安娜米黄 厚度 15mm	平方米	169.81	164.86
132	人造花岗岩板	水晶白 厚度 15mm	平方米	212.26	206.08
133	人造花岗岩板	米黄透光石 厚度 15mm	平方米	382.07	370.94
134	花岗岩	绣石米黄 厚度 25mm 火烧板	平方米	139.93	135.85
135	花岗岩锈石圆柱(干挂)	光面 15－30mm	平方米	912.73	886.15
136	花岗岩锈石圆柱(干挂)	磨砂面 30－50mm	平方米	1273.57	1236.48
137	花岗岩锈石罗马柱(干挂)	光面、磨砂面 60－80mm	平方米	2228.76	2163.84
138	花岗岩栏杆	芝麻白 普通 片形	根	95.52	92.74
139	花岗岩栏杆	芝麻白 600mm 高	根	127.35	123.64
140	花岗岩栏杆	广西白 600mm 高	根	148.59	144.26
141	花岗岩栏杆	安溪红 600mm 高	根	137.98	133.96
142	花岗岩圆柱	Φ800、Φ1000 芝麻白柱身 光面	平方米	933.95	906.75
143	花岗岩圆柱	Φ1200 芝麻白 高 200、400 光面	平方米	4032.99	3915.52
144	青石板	厚度 30mm 光面	平方米	100.81	97.87
145	青石板	厚度 25~30mm 荔枝面	平方米	100.81	97.87
146	青石板盲道砖	厚度 10mm 海砂	平方米	143.25	139.08
147	青石踏步	光面	平方米	111.42	108.17
148	青石步板	厚度 40mm 拉丝	平方米	143.25	139.08
149	文化石	100×200 绿蘑菇	平方米	82.77	80.36
150	文化石	150×300 绿蘑菇	平方米	82.77	80.36
151	文化石	100×200 平板 绿蘑菇	平方米	82.77	80.36
152	文化石	100×200 白英石	平方米	74.28	72.11
153	文化石	150×300 白英石	平方米	72.16	70.05
154	文化石	100×200 红砂岩	平方米	90.22	87.59
155	文化石	150×300 红砂岩	平方米	100.83	97.89
156	文化石	200×400 红砂岩	平方米	111.44	108.19
157	文化石	100×200 大雪花	平方米	90.22	87.59
158	文化石	150×300 大雪花	平方米	100.83	97.89
159	文化石	100×300 荷花绿	平方米	68.98	66.97
160	文化石	100×200 绿石英	平方米	90.22	87.59

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
161	文化石	150×300 绿石英	平方米	100.83	97.89
162	文化石	50×200 黑槽石	平方米	58.37	56.67
163	文化石	300×600 黑平板	平方米	63.68	61.82
164	文化石	50×200 黄木纹(含杂色)	平方米	100.83	97.89
165	文化石	冰裂纹 黄木纹(含杂色)	平方米	127.35	123.64
166	水磨石地板	厚 1cm 米黄石	平方米	42.45	41.22
167	水磨石地板	厚 1cm 机制石	平方米	63.68	61.82
168	水磨石地板	A 级 雨花石	平方米	84.91	82.44
169	水磨石地板	B 级 雨花石	平方米	74.29	72.12
170	水磨石地板	特级 雨花石	平方米	127.35	123.64
171	防腐木	常规 樟子松	立方米	2678.52	2600.50
172	防腐木	异形	立方米	3502.68	3400.66
173	青石栏杆	双面浅浮雕 H=1200mm 板厚 70mm 立柱 14mm	米	721.55	700.54
174	青石栏杆	双面高浮雕 H=1200mm 板厚 100mm 立柱 14mm	米	912.73	886.15
175	干挂 AB 胶		公斤	15.00	14.56
六、门窗制品（含安装）					
1	塑钢推拉窗	80型白色、带纱、带钢衬、4mm普通白玻	平方米	343.33	303.83
2	塑钢推拉门	80型白色、不带纱、带钢衬、5mm钢化玻璃	平方米	312.12	276.21
3	塑钢推拉窗	80型白色、不带纱、带钢衬、5mm普通白玻	平方米	312.12	276.21
4	塑钢推拉门	92型白色、中空玻璃6+12+6mm	平方米	374.54	331.45
5	塑钢平开门	60 型白色、中空 LOW-E6+12+6mm	平方米	405.76	359.08
6	塑钢平开窗	60 型白色、中空 LOW-E6+12+6mm	平方米	436.97	386.70
7	铝合金推拉窗	壁厚 1.2mm、中空玻璃、5+12+5mm	平方米	353.74	313.04
8	铝合金推拉窗	壁厚 1.4mm、中空玻璃、5+12+5mm	平方米	374.54	331.45
9	铝合金平开窗	50型、壁厚1.4mm、LOW-E5+12+5mm	平方米	499.39	441.94
10	铝合金平开窗	55型、壁厚1.4mm、LOW-E6+12+6mm	平方米	582.62	515.59
11	铝合金平开窗	60型、壁厚1.4mm、LOW-E6+12+6mm	平方米	603.43	534.01

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
12	不锈钢卷帘门	1.2mm 整管、普通	平方米	180.64	159.86
13	不锈钢卷帘门	1.2mm 整管、高档	平方米	430.24	380.74
14	遥控卷闸门	铝合金 6m ² 以内 (含电机)	樘	3612.68	3197.06
15	遥控卷闸门	铁 6m ² 以内 (含电机)	樘	2222.35	1966.68
16	电动伸缩门	1.6m 高 (不含机械源、轨道)	米	1293.99	1145.12
17	电动伸缩门机械源及轨道		套	5224.16	4623.15
18	程控单元门	铁	平方米	492.63	435.96
19	程控单元门	不锈钢、钢化玻璃、合金包边	平方米	892.22	789.58
七、 玻 璃					
1	浮法白玻	δ =4mm	平方米	50.75	44.91
2	浮法白玻	δ =5mm	平方米	65.29	57.78
3	浮法白玻	δ =8mm	平方米	89.04	78.80
4	浮法白玻	δ =10mm	平方米	106.85	94.56
5	浮法白玻	δ =12mm	平方米	152.26	134.74
6	玉砂玻璃	δ =5mm	平方米	126.54	111.98
7	磨砂玻璃	δ =5mm	平方米	83.10	73.54
8	中空玻璃	δ =4+6+4=14mm	平方米	171.21	151.51
9	中空玻璃	δ =5+6+5=16mm	平方米	186.09	164.68
10	镜面玻璃	δ =4mm	平方米	81.87	72.45
11	镜面玻璃	δ =5mm	平方米	89.04	78.80
12	钢化玻璃	δ =5mm	平方米	89.04	78.80
13	钢化玻璃	δ =8mm	平方米	112.78	99.81
14	钢化玻璃	δ =10mm	平方米	124.65	110.31
15	钢化玻璃	δ =12mm	平方米	163.53	144.72
16	防弹玻璃	δ =6+10+6=22mm	平方米	863.45	764.12
17	防弹玻璃	δ =6+12+6=24mm	平方米	1012.33	895.87
18	防火玻璃	δ =10mm	平方米	446.61	395.23
19	防火玻璃	δ =12mm	平方米	595.49	526.98
20	夹层玻璃	干胶 δ =5+5mm	平方米	208.41	184.44
21	夹层玻璃	湿胶 δ =5+5mm	平方米	193.53	171.27
22	夹层玻璃	湿胶 δ =6+6mm	平方米	223.31	197.62

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
23	双面钢化中空玻璃	$\delta = 5+9+5=19\text{mm}$	平方米	200.98	177.86
24	幕墙玻璃	$\delta = \text{LOW-E}6+12+6\text{mm}$	平方米	231.88	205.20
八、防水材料					
1	APP 塑性体改性沥青防水卷材	I 型聚酯毡 3mm	平方米	34.85	30.84
2	APP 塑性体改性沥青防水卷材	I 型聚酯毡 4mm	平方米	40.17	35.55
3	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	I 型聚酯毡 3mm	平方米	38.10	33.72
4	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	I 型聚酯毡 4mm	平方米	43.37	38.38
5	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	I 型岩片/砂粒覆面 3mm	平方米	38.84	34.37
6	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	I 型岩片/砂粒覆面 4mm	平方米	45.45	40.22
7	HDPE 高分子自粘胶膜防水卷材	P 类预铺反粘 1.2mm	平方米	60.18	53.26
8	HDPE 高分子自粘胶膜防水卷材	P 类预铺反粘 1.5mm	平方米	65.24	57.73
9	HDPE 高分子自粘胶膜防水卷材	P 类预铺反粘 2.0mm	平方米	67.66	59.87
10	预铺反粘沥青防水卷材	SAM-940 PY D 4.0mm	平方米	52.86	46.78
11	自粘聚合物改性沥青防水卷材	I 型 (PY 类聚酯毡) 3mm	平方米	40.40	35.75
12	自粘聚合物改性沥青防水卷材	I 型 (PY 类聚酯毡) 4 mm	平方米	42.28	37.42
13	自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎体 PE/PET 膜 1.2mm	平方米	31.90	28.23
14	自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎体 PE/PET 膜 1.5mm	平方米	33.39	29.55
15	自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎交叉层压膜 1.2mm	平方米	35.28	31.22
16	自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎交叉层压膜 1.5mm	平方米	36.82	32.58
17	聚乙烯丙纶复合防水卷材	0.9mm	平方米	12.54	11.09
18	聚乙烯涤纶复合防水卷材	1.0mm	平方米	14.09	12.47
19	聚乙烯丙纶双面复合防水卷材	300g	平方米	10.24	9.06
20	沥青冷底子油		公斤	8.55	7.57
21	防水涂料	JS - I 型	公斤	20.33	17.99
22	防水涂料	JS - II 型	公斤	18.63	16.48
23	改性沥青聚乙烯胎防水卷材	I 型 3mm	平方米	45.00	39.82
24	改性沥青聚乙烯胎防水卷材	I 型 4mm	平方米	49.76	44.03
25	聚氯乙烯 (PVC) 防水卷材	1.2mm	平方米	31.42	27.81
26	聚氯乙烯 (PVC) 防水卷材	1.5mm	平方米	37.71	33.38
27	聚氯乙烯 (PVC) 防水卷材	2mm	平方米	41.62	36.83
28	聚氯乙烯 (PVC) 耐根穿刺防水卷材	1.5mm	平方米	46.55	41.19

价格信息

序号	材 料 名 称	规 格	单位	含税价格(元)	除税价格(元)
29	SBS 复合铜胎基改性沥青防水卷材	复合铜胎基 4mm	平方米	152.42	134.88
30	SBS 改性沥青耐根穿刺防水卷材	化学阻根 4mm	平方米	80.11	70.89
31	改性沥青聚乙烯胎耐根穿刺防水卷材	化学阻根 4mm	平方米	65.55	58.00
32	水泥基渗透结晶型防水涂料	C 型	公斤	27.20	24.07
33	水泥基渗透结晶型防水涂料	饮用水标准	公斤	30.32	26.83
34	聚合物水泥基防水涂料		公斤	20.17	17.85
35	聚合物水泥基防水涂料 (K II)		公斤	24.37	21.57
36	聚合物水泥基柔韧型防水涂料 (K II)	K II 灰浆型	公斤	27.41	24.26
37	高分子自粘湿铺防水卷材	E 型高延伸 (交叉层压膜) 1.5mm	平方米	43.44	38.45
38	高分子自粘湿铺防水卷材	H 型高强度型 (PET 膜) 1.5mm	平方米	38.71	34.26
39	均质高分子塑料防水板	1.5mm	平方米	47.79	42.29
40	均质高分子塑料防水板	2mm	平方米	63.46	56.16
41	EVA 高分子自粘胶膜防水卷材	P 类预铺反粘 2.0mm	平方米	68.67	60.77
42	TPO 热塑性聚烯烃防水卷材	P 类预铺反粘 1.5mm	平方米	79.46	70.31
43	TPO 热塑性聚烯烃防水卷材	P 类预铺反粘 1.6mm	平方米	88.04	77.91
44	TPO 高分子自粘防水卷材	1.2mm	平方米	62.89	55.66
45	TPO 高分子自粘防水卷材	1.5mm	平方米	69.64	61.63
46	非固化橡胶沥青防水涂料	蠕变型	公斤	26.32	23.29
47	BH2 高粘抗滑水性橡胶沥青防水涂料	单组份	公斤	28.38	25.11
48	普通乳化沥青	水乳型	公斤	7.84	6.94
49	塑料油膏		公斤	7.95	7.04
50	聚氨脂防水涂料	单组份	公斤	25.95	22.96
51	聚氨脂防水涂料	双组分	公斤	24.21	21.42
52	聚氨脂防水涂料	饮用水标准	公斤	32.62	28.87
53	玻璃丝布		平方米	6.24	5.52
54	无纺布		平方米	7.49	6.63
55	玻纤布		平方米	14.80	13.09
56	速凝剂		公斤	5.99	5.30
57	脱模剂		公斤	3.49	3.09
58	防水剂	粉剂	公斤	2.46	2.18
59	防水剂	水剂	公斤	3.74	3.31